

V souladu se zákonem č. 216/1994 Sb., o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů (dále jen jako „**Zákon**“), se strany této smlouvy zavazují, že veškeré z této smlouvy v budoucnu vzešlé majetkové spory budou řešit v rozhodčím řízení před jediným rozhodcem **JUDr. Karlem Schelle, LL.M., MBA**, advokátem se sídlem v Brně, ČAK 12495. Teprve v případě, že stranami zvolený rozhodce nebude schopen či ochoten funkci rozhodce přijmout, sjednávají si smluvní strany z důvodu, aby rozhodčí doložka nepozbyla svého významu, že jediný rozhodce bude určen jednatelem společnosti Arbitrážní centrum s.r.o., se sídlem Souběžná 484/7, Doubí, 360 07 Karlovy Vary, IČ: 28032080 (dále jen „Arbitrážní centrum“) dle jeho volné úvahy, a to z řad advokátů či advokátních koncipientů zapsaných v seznamu advokátů či advokátních koncipientů vedených Českou advokátní komorou. Tento způsob určení rozhodce Smluvní strany považují za určitý a transparentní, souladný se Zákonem, neobcházející Zákon, souladný s dobrými mravy, nepoškozující ani jednu ze stran, neboť jejich vůlí je, aby jim jejich případné spory ze smlouvy vzešlé rozhodl jakýkoliv advokát či advokátní koncipient, přičemž toto je jejich jediné kritérium, kterým se má určující osoba při určení rozhodce řídit. Arbitrážní centrum, ani jeho jednatele, nepovažují strany za osobu na nich, ani jejich právních zástupců jakkoli závislou. Strany si výslovně nepřejí, aby byla tato rozhodčí doložka jakýmkoliv obecným soudem a z jakéhokoli důvodu shledána neplatnou, neboť o její platnosti strany nepochybují a touto rozhodčí doložkou zamýšlejí zejména vyloučit pravomoc obecných soudů rozhodovat jejich majetkové spory ze smlouvy vzešlé. Strany smlouvy si ujednávají, že jimi sjednaný, či třetí osobou určený rozhodce je oprávněn jejich spory rozhodovat dle zásad spravedlnosti a rozhodčí řízení vést dle Pravidel pro rozhodčí řízení účinných od 01.04.2012, jejichž znění je obsaženo v notářském zápisu NZ 62/2012 ze dne 30.03.2012, který vyhotovila Mgr. Adéla Gabányiová, notářka se sídlem v Karlových Varech (dále jen „**Pravidla**“). Strany smlouvy výslovně uvádějí, že se před podpisem této smlouvy s Pravidly seznámily, považují je za nedílnou součást této doložky a obdržely po jednom jejich vyhotovení, čímž byla Pravidla k rozhodčí doložce přiložena ve smyslu § 19 odst. 4 **Zákona**.